



**COMUNE DI CIRO' MARINA**  
(Provincia di Crotone)

Visto per la pubblicazione su  
Amministrazione Trasparente

x SI NO

**COPIA**

**DETERMINAZIONE N. 10 DEL 24.01.2018**

**OGGETTO: Affidamento in concessione piscina comunale. Risoluzione rapporto concessorio con l'Organizzazione Europea Vigili del Fuoco – Volontari di Protezione Difesa e Servizio Civile e presa d'atto consistenza struttura.**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Premesso che:**

- con determinazione a contrattare n. 593 del 15.12.2011, a firma del Responsabile dell'Area Tecnica, si indiceva la gara con procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale sita in via Punta Alice di Cirò Marina;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.98 del 28.02.2012 veniva approvato il verbale di aggiudicazione in data 21.02.2012 - in favore della Organizzazione Europea Vigili del Fuoco – Volontari di Protezione Difesa e Servizio civile - relativo all'affidamento in concessione di cui sopra e si disponeva che il RUP, ivi individuato, desse corso a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del relativo contratto;
- Il contratto dianzi citato non risulta essere stato mai stato stipulato;
- L'art.5 dal Capitolato Speciale d'Appalto, allegato alla succitata determinazione n.593/2011, fissava la durata della concessione in anni 5 dalla data di consegna dell'impianto sportivo;
- non c'è in atti un verbale di consegna, sebbene, "di fatto" la struttura risulti essere stata nella disponibilità dell'Organizzazione Europea Vigili del Fuoco – Volontari di Protezione Difesa e Servizio Civile col pieno consenso dell'Ente;
- quanto sopra, al di là della precarietà amministrativa del rapporto – di fatto disciplinato dal solo Capitolato Speciale d'Appalto -, configura l'instaurazione di un rapporto concessorio tra questo Ente e la Ditta dianzi esplicitata;

**RICHIAMATA** la delibera del Commissario Prefettizio n. 2 in data 17.01.2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si dava indirizzo allo scrivente, tra l'altro, per le motivazioni ivi riportate e qui integralmente richiamate, di risolvere, in primis, il rapporto concessorio sol soggetto affidatario e di procedere all'acquisizione senza indugio della struttura sportiva di cui è parola – detenuta dal concessionario comunque al di là del termine di una concessione effettuata tramite mera determina, ponendo in essere, nella sua veste di Responsabile temporaneo dell'Area Tecnica/Settore Patrimonio, gli atti amministrativi necessari per la presa di possesso della piscina comunale e della struttura ad essa annessa, di proprietà comunale e della verifica delle condizioni per un riavvio delle attività a beneficio dell'utenza, anche nelle more di un appalto da effettuarsi ai sensi del d. Lgs. 50/2016 a mezzo CUC;

**Ritenute** condivisibili tutte le ragioni espresse nella Deliberazione del Commissario Prefettizio sopra richiamata;

**Visto** il D. Lgs. 267/2000

**Visto** lo Statuto comunale

**Ritenuta** la propria competenza in virtù del disposto di cui alla deliberazione commissariale n. 1 in data 17.01.2018;

### **DETERMINA**

1. **di richiamare** la narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. **di risolvere**, per le ragioni in premessa contenute o richiamate, il rapporto concessorio comunque intercorso con l'Organizzazione Europea Vigili del Fuoco – Volontari di Protezione Difesa e Servizio Civile, per ampia scadenza dei termini relativamente all'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale sita in via Punta Alice di Cirò Marina giusta determina n. 593 del 15.12.2011;
3. **di prendere atto** dello stato di consistenza della struttura de qua, come da verbale in data 22.01.2018, dal quale emergono alcune criticità da peritare al fine di dare corso alla prosecuzione della gestione della piscina, specie nel locale adibito al pompaggio e nel locale caldaie;
4. **di subordinare** la ripresa delle attività alla messa in opera degli accorgimenti minimi, assolutamente necessari per assicurare la salubrità dei locali, la funzionalità degli impianti e per preservare gli utenti da qualsivoglia pregiudizio alla salute;
5. **di impegnarsi** altresì a programmare una progressiva implementazione delle opere da realizzare al fine di velocizzare quanto più è possibile la ripresa delle attività, siano esse agonistiche o non agonistiche, a beneficio dell'utenza usuale e di quella potenziale.-

Cirò Marina, 24.01.2018

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**f.to dott. Paolo LO MORO**

### **REGISTRO GENERALE**

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data **24.01.2018**, ai sensi del comma 2 dell'articolo 36 del vigente Regolamento di Contabilità.-

IL Resp.le del Servizio Segreteria Giunta  
f.to Silvana Bruni

---

### **AFFISSIONE**

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data 24/01/2018, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione

F.to (Luigi Antonio Anania)